



Heinz Nether

Schornsteinfegermeister und
Energieberater (Hwk)

**Energieberater für die
Verbraucherzentrale seit 2022**

Großreuther Str. 136

90425 Nürnberg

Tel: 0911/351833 Fax: 0911/9350859

Mobil: 01715741641

Email: info@nether.de

www.nether.de



ENERGIEBERATER
FÜR DIE
VERBRAUCHERZENTRALE

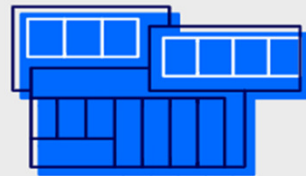


Gebäudeenergiegesetz 2024

KLIMAFREUNDLICHES HEIZEN: DAS GILT AB 1. JANUAR 2024 *

NEUBAU

Bauantrag ab dem
1. Januar 2024



IM NEUBAUGEBIET

Heizung mit mindestens **65 Prozent**
Erneuerbaren Energien



AUSSERHALB EINES NEUBAUGEBIETES

Heizung mit mindestens **65 Prozent**
Erneuerbaren Energien frühestens ab **2026**

BESTAND



HEIZUNG FUNKTIONIERT ODER LÄSST SICH REPARIEREN

Kein Heizungstausch vorgeschrieben



HEIZUNG IST KAPUTT - KEINE REPARATUR MÖGLICH

Es gelten pragmatische **Übergangslösungen**

Bereits **jetzt** auf Heizung mit **Erneuerbaren**
umsteigen und Förderung nutzen.

*Diese Grafik bietet einen ersten Überblick. Informieren Sie sich über Ausnahmen und Übergangsregelungen. Mehr: energiewechsel.de/geg

Quelle: B

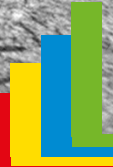
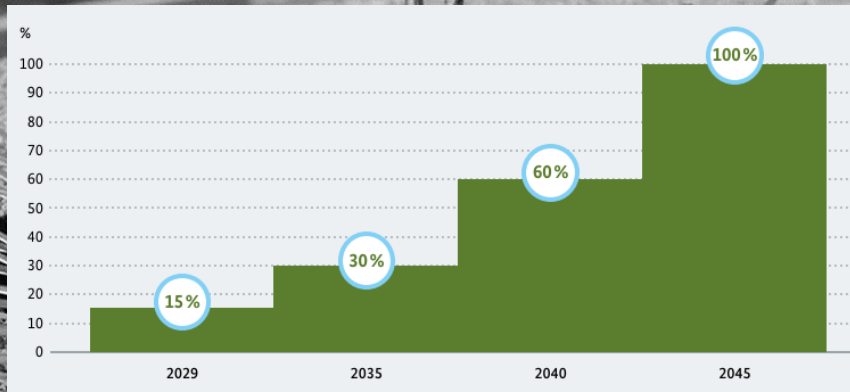
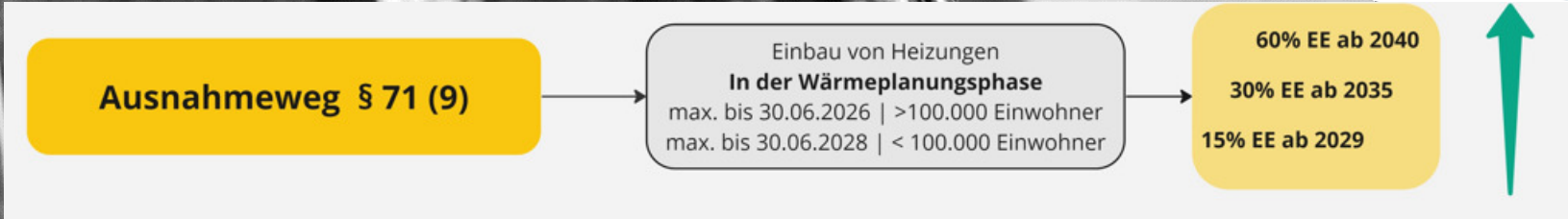
03.03.2024



Beratung
Umweltschutz
Sicherheit
Brandschutz

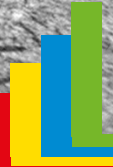
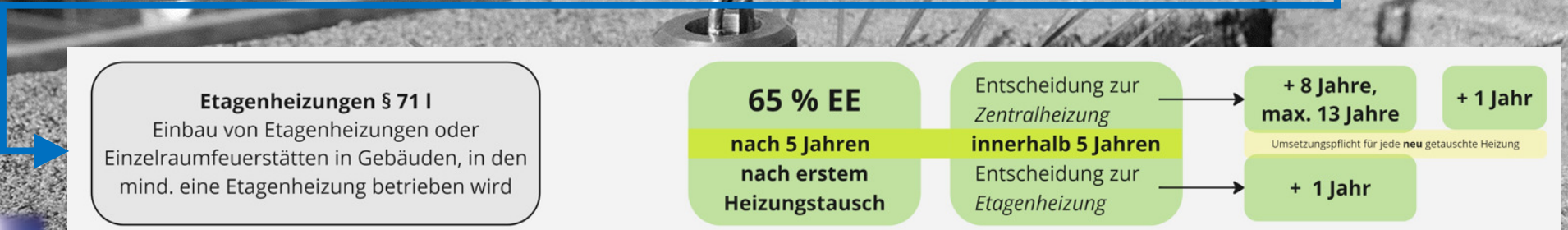
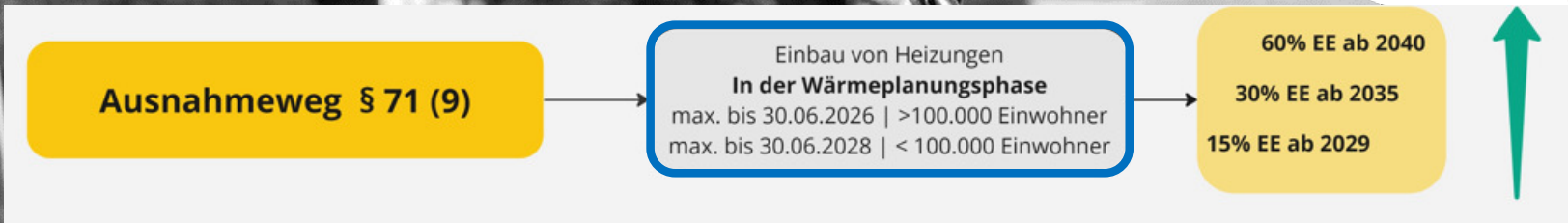
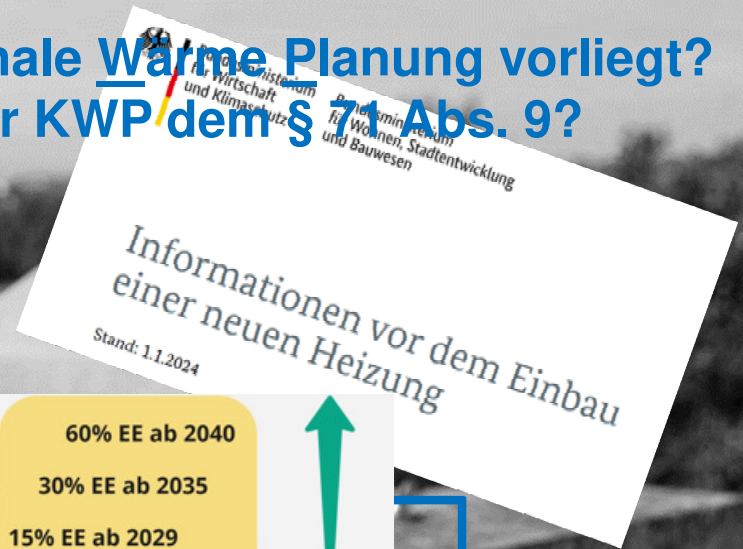
2



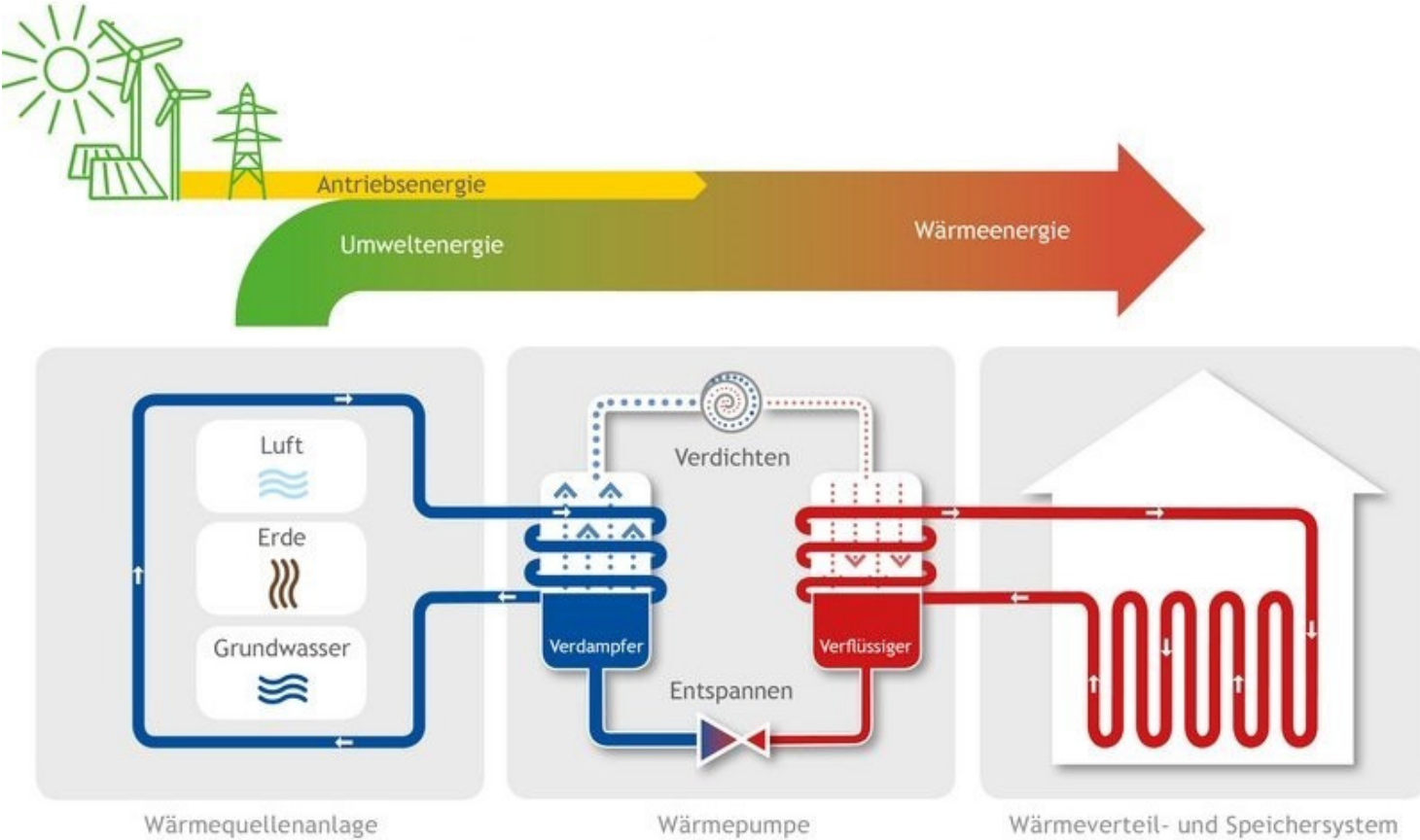


Frage: § 71 I ist erst anzuwenden wenn die Kommunale Wärme Planung vorliegt?
 Etagenheizungen unterliegen vor dem Vorliegen der KWP dem § 71 Abs. 9?

Antwort: Ja, der dargestellte Weg ist richtig.



Funktionsweise Wärmepumpe



IST EINE THERMISCHE SANIERUNG FÜR MEIN GEBÄUDE NOTWENDIG?

Studie des Fraunhofer Instituts Freiburg an 40 Bestandsgebäuden zeigt:

- Luft/Wasser-WP funktionieren auch in alten, nicht sanierten Häusern
- Häuser mit Heizkörpern, auch ohne Fußbodenheizung sind für WP geeignet
- Kosten explodieren nicht, wenn die WP nicht perfekt läuft
- je niedriger die Temperaturen, die eine WP zu Verfügung stellen muss, desto besser ist Ihre Effizienz

„oft gar nicht“



Es ist immer sinnvoll zu dämmen, aber nicht immer notwendig.



Beratung
Umweltschutz
Sicherheit
Brandschutz



„TESTBETRIEB MIT ALTER HEIZUNGSANLAGE“

nach Beseitigung von hydraulischen Fehlern Testbetrieb mit alter Heizung:

1. Wärmeerzeuger auf 55°C, besser 50 °C einstellen
2. Nachtabenkung „AUS“
3. Umwälzpumpe "bis Strömungsrauschen“
4. Tiefe Außentemperatur abwarten
5. Thermostatventile ganz „AUF“

- **Werden alle Räume warm: WP möglich.**
- **Werden einzelne Räume nicht ausreichend warm, sind größere oder weitere Heizkörper notwendig.**
- **Sind alle Räume zu kühl: erst dämmen!**



Bundesförderung effiziente Gebäude (BEG) - Fördersätze Stand 01/2024

BEG EM (Einzelmaßnahmen - Zuschuss)

Maßnahme	Fördersätze (Zuschuss max. 70 %)		Höchstgrenze förderfähiger Kosten (18)				
			Wohngebäude	Nichtwohngebäude			
Heizungstechnik (1)							
Solarthermie (3)	30 %	+ 2.500 € + 5 % WP (7)	30 %	30 %			
Biomasse (3,2)					Klima- Geschwindigkeits- -Bonus KGB (15) 20 % ab 01.01.2024	Einkommens- Bonus (16) 30 %	• 30.000 € 1.WE • jeweils 15.000 € 2. - 6. WE • jeweils 8.000 € ab 7. WE anteiliger Höchstbetrag bei teilweisem Heizungstausch - gleichmäßige Verteilung auf die WE
Inno. HeizTechnik (3,5)					17 % ab 01.01.2029		
Wärmepumpe (3,6)					14 % ab 01.01.2031		
Brennstoffzelle (3)					11 % ab 01.01.2033		
Anschluss Wärme-Netz (3)					8 % ab 01.01.2035		
Anschluss Gebäude-Netz (3,8)					0 % ab 01.01.2037		
Gebäude-Netz (4,9)							
Gebäudehülle (4,10)	15 %	+ 5 % iSFP- Bonus (14)	30.000 € /WE	mit iSFP 60.000 € /WE			
Anlagentechnik (4,11)						500 €/m² NGF	
Heiz.Optimierung (4,12)							
Emissionsminderung (4,13)					50%		
Baubegleitung	50%		EFH/ZFH: 5.000 € MFH ab 3. WE: 2.000 € max. 20.000 €	5 €/m² max. 20.000 €			



VIELEN DANK FÜR DIE AUFMERKSAMKEIT

Du musst die
Vergangenheit
loslassen, damit die
Zukunft eine
Chance hat.



Beratung
Umweltschutz
Sicherheit
Brandschutz

